

## Apartamento en venta en New Golden Mile, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 107 m<sup>2</sup> Interior | 14 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 510 IBI | € 170 Tasa basura | € 3,600 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Precioso apartamento en planta baja, construido en 2020, que se entrega completamente amueblado y listo para entrar a vivir. Una oportunidad ideal tanto como vivienda habitual como para segunda residencia.

La propiedad destaca por su diseño moderno y funcional, con un amplio espacio abierto que integra cocina y salón. La cocina, totalmente equipada, tiene acceso directo a una terraza orientada al este, perfecta para disfrutar del sol de la mañana.

Uno de los grandes atractivos de la vivienda es su luminosa terraza acristalada, que permite su uso durante todo el año como espacio adicional de salón o comedor. Desde aquí se accede a un jardín privado, aportando una agradable sensación de amplitud y privacidad.

El apartamento dispone de dos dormitorios y dos baños, ofreciendo comodidad tanto para uso familiar como para recibir invitados.

Incluye en el precio dos trasteros y una plaza de aparcamiento privado, aportando un valor añadido

muy significativo.

Ubicado en una urbanización tranquila, bien mantenida y de alta calidad, a poca distancia a pie de la playa, comercios y todo tipo de servicios, así como instalaciones deportivas, golf y pádel.

A tan solo 10 minutos de Estepona y 15 minutos de Marbella.

Vivienda en excelente estado, lista para disfrutar desde el primer día.

## Apartamento en venta en New Golden Mile, Costa del Sol

