

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 101 m<sup>2</sup> Interior | 26 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Apartamento de Planta Baja Totalmente Reformado en Ubicación Premium en Nueva Andalucía  
Descubra este magníficamente renovado apartamento de planta baja en la cotizada urbanización Puerto Golf, situada en el corazón de Nueva Andalucía. Esta propiedad lista para entrar a vivir ofrece la combinación perfecta de vida de lujo moderna y una ubicación inmejorable, siendo ideal como residencia permanente, amplia casa de vacaciones o una excelente inversión para alquiler.

#### Ubicación y Accesibilidad Excepcionales

La ubicación es sencillamente fantástica. Se encuentra a pocos pasos de Centro Plaza, lo que le brinda acceso a todos los servicios diarios, excelentes restaurantes y exclusivas boutiques. Un gran valor añadido es el nuevo sendero peatonal que comienza justo al lado de la residencia, proporcionando una conexión a pie rápida, segura y cómoda con el lujoso puerto deportivo de Puerto Banús y las playas cercanas.

#### Diseño de Lujo y Máximo Confort

En el interior, se percibe de inmediato el alto nivel de los acabados. El apartamento ha sido

reformado recientemente con calidades de primera, cuidando hasta el más mínimo detalle. El luminoso y amplio salón de planta abierta fluye sin interrupciones hacia una cocina moderna y minimalista, totalmente equipada. Con tres dormitorios generosos y dos baños de diseño, esta propiedad ofrece un gran confort y privacidad tanto para los propietarios como para sus invitados.

#### Comodidad Práctica

Para completar la experiencia, el apartamento se vende con una plaza de aparcamiento subterráneo segura y un amplio trastero privado, lo cual es una gran ventaja en esta ubicación tan céntrica.

#### Características Principales:

Ubicación: Puerto Golf, Nueva Andalucía (junto a Centro Plaza)

Tipo: Apartamento de planta baja

Dormitorios: 3

Baños: 2

Estado: Recién reformado por completo (llave en mano)

Cocina: Planta abierta, totalmente equipada con electrodomésticos modernos

Aparcamiento y Trastero: Incluye plaza de garaje subterráneo y trastero privado

Conectividad: Acceso directo al nuevo sendero peatonal hacia Puerto Banús

Listo para entrar a vivir inmediatamente y disfrutar del estilo de vida definitivo en la Costa del Sol. Póngase en contacto para una visita o más información sobre esta propiedad única en el Valle del Golf.

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

