

## Villa en venta en Mijas, Costa del Sol

4 Dormitorios | 3 Baños | 298 m<sup>2</sup> Interior | 1,165 m<sup>2</sup> Parcela | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,932 IBI | € 143 Tasa basura | € 600 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Encantadora Villa Andaluza con Vistas Panorámicas al Mar en la Urbanización Santa Rosa, Mijas

Situada justo debajo del pintoresco pueblo blanco de Mijas, esta hermosa villa ofrece paz, privacidad y unas vistas espectaculares al mar Mediterráneo.

Se accede a la propiedad por una de las dos entradas privadas con portón, que conducen al acogedor vestíbulo de entrada. El amplio salón se abre a una soleada terraza con impresionantes vistas al mar. A la derecha, el comedor de planta abierta también conecta con la terraza, ideal para disfrutar de comidas o reuniones al aire libre con unas vistas inmejorables.

La cocina, totalmente equipada y de estilo rústico con tonos cálidos de madera, incluye un práctico lavadero. Desde la cocina se accede a un encantador porche cubierto, adornado con flores y

plantas, un rincón perfecto para relajarse en cualquier momento del día.

Desde el salón, unos pocos escalones conducen al dormitorio principal con baño en suite y acceso directo a la terraza, además de otro dormitorio y un baño en el mismo nivel. Bajando medio nivel, hay dos dormitorios adicionales que comparten un baño; uno de ellos con acceso directo a la terraza y a la zona de la piscina.

En el exterior, la villa está rodeada de vegetación, muros de piedra y varias terrazas que invitan a disfrutar del estilo de vida al aire libre. La zona de la piscina es privada y muy agradable, con unas preciosas vistas panorámicas al mar y al campo — una combinación perfecta de naturaleza, confort y encanto andaluz tradicional.

Villa - Chalet, Mijas, Costa del Sol.

4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 298 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 1165 m<sup>2</sup>.

Posición : Pueblo, Pueblo de Montaña, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Buen.

Piscina : Privada.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea.

Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas.

Características : Armarios Empotrados, Terraza Privada, Lavadero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardin : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil.

Seguridad : Alarma.

Aparcamiento : Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Reventa.

## Villa en venta en Mijas, Costa del Sol

